

Piotrków Trybunalski, 01.12.2025 r.

ZAMAWIAJĄCY:**DRINK ID Sp. z o.o.****ul. Browarna 5****97-300 Piotrków Trybunalski****NIP: 7710100275****ZAPYTANIE OFERTOWE NR DI/07/2025**

W związku z realizacją projektu „Łagodzenie skutków transformacji w kierunku gospodarki neutralnej dla klimatu poprzez wzrost zdolności produkcyjnej oraz poprawę efektywności energetycznej przedsiębiorstwa DRINK ID” w ramach Funduszy Europejskich dla województwa Łódzkiego 2021-2027 Działanie FELD.09.01 Gospodarka w transformacji, firma DRINK ID Sp. z o.o. ogłasza zapytanie ofertowe zgodnie z zasadą konkurencyjności:

1. Przedmiot zamówienia**1.1. Estakada - roboty budowlane**

- wykonania fundamentów pod estakadę
- wykonanie konstrukcji stalowej estakady

1.2. Budynek techniczny - roboty budowlane

Zadanie będzie obejmować m.in.:

- prace ziemne;
- roboty fundamentowe;
- konstrukcję;
- posadzkę;
- obudowę dachu i ścian;
- stolarkę otworową;
- instalacje sanitarne, elektryczne;

1.3. Prace budowlane związane z przebudową budynku produkcyjnego wraz z rozbudową o funkcję socjalno-biurową.

Zadanie będzie obejmować m.in.:

- wykonanie nawierzchni;
- wykopy;
- elementy betonowe/żelbetowe;
- posadzki;
- konstrukcję hali;
- izolację ścian;

- stolarkę otworową.
- instalacje sanitarne, elektryczne;

1.4. Prace budowlane związane z budową budynku magazynowego na surowce i półprodukty.

Zadanie będzie obejmować m.in.:

- prace ziemne;
- roboty fundamentowe;
- konstrukcję;
- posadzkę;
- obudowę dachu i ścian;
- stolarkę otworową;
- instalacje sanitarne, elektryczne;
- plac manewrowy przynależny do budynku

Pełny opis przedmiotu zamówienia dla zakresu 1.1-1.4 stanowi załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

- dokumentacja budowlana. Inwestycja objęta jest pozwoleniem na budowę:

- Decyzja nr 217/2025 z 14.11.2025 r, wydana przez Prezydenta Miasta pełniącego funkcję Starosty Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, zmieniająca Decyzję nr 156/2023 z dnia 21.07.2023 r. wydaną przez Prezydenta Miasta pełniącego funkcję Starosty Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
- Decyzja nr 218/2025 z 14.11.2025 r, wydana przez Prezydenta Miasta pełniącego funkcję Starosty Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, zmieniająca Decyzję nr 11/2024 z dnia 29.01.2024 r. wydaną przez Prezydenta Miasta pełniącego funkcję Starosty Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, sprostowaną postanowieniem nr 142/2024 z dnia 16.07.2024 r.
- Decyzja nr 219/2025 z 17.11.2025 r, wydana przez Prezydenta Miasta pełniącego funkcję Starosty Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, zmieniająca Decyzję nr 208/2023 z dnia 28.09.2023 r. wydaną przez Prezydenta Miasta pełniącego funkcję Starosty Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, sprostowaną postanowieniem nr 207/2023 z dnia 11.10.2023 r.

Wszelkie założenia techniczne niezbędne do wyceny precyzuje dokumentacja budowlana, która jest głównym dokumentem, na podstawie którego należy dokonać wyceny oferty.

Zamawiający udostępni zainteresowanym oferentom dokumentację budowlaną stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego. Zamawiający oświadcza, iż dokumentacja ta zawiera informacje stanowiące tajemnicę jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Dokumentacja zostanie udostępniona niezwłocznie (nie później niż w ciągu 2 dni roboczych) potencjalnym oferentom drogą elektroniczną po podpisaniu przez nich klauzuli o zachowaniu poufności stanowiącej załącznik nr 1 do zapytania ofertowego i przesłaniu zamawiającemu klauzuli podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub skanu odręcznie podpisanej klauzuli, drogą elektroniczną na adres: hello@drinkid.eu. Dokumentacja nie zostanie udostępniona potencjalnym

oferentom, w przypadku przesłania przez nich podpisanej klauzuli o zachowaniu poufności na 2 dni robocze lub później przed upływem terminu składania ofert.

Oferta musi zawierać kompleksowe wykonanie robót budowlanych zawartych w dokumentacji budowlanej zgodnie z wiedzą techniczną oraz przepisami prawa. Przez kompleksowe wykonanie rozumie się zakup i dostawę wszystkich koniecznych wyrobów budowlanych oraz zapewnienie wykwalifikowanej kadry pracowniczej oraz sprzętu koniecznego do realizacji powierzonych robót budowlanych.

Cena ofertowa musi zawierać wszelkie koszty kompletnego wykonania robót zgodnie z dokumentacją budowlaną oraz przepisami prawa m.in.:

- a) koszty robocizny i inne koszty osobowe,
- b) koszty materiałów, urządzeń, wyrobów i materiałów budowlanych podstawowych i pomocniczych,
- c) koszty sprzętu, transportu i narzędzi,
- d) koszty ewentualnych podwykonawców,
- e) koszty uporządkowania i rekultywacji terenu budowy oraz zaplecza po zakończeniu budowy,
- f) koszty ubezpieczeń od wszelkich ryzyk,
- g) koszty ogólne, podatki, cła, zysk itp.
- h) koszty utylizacji odpadów wynikłych z prowadzonych robót budowlanych,
- i) inne koszty nie wymienione wyżej, a niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania zamówienia.

Zamówienie ma charakter „pod klucz”, obejmuje całość robót, dokumentacji, uzgodnień i pozwoleń aż do uzyskania Pozwolenia na Użytkowanie.

Projekty wykonawcze i powykonawcze są po stronie wykonawcy. Dokumentacja musi być zgodna z wymaganiami i przepisami prawa. W zakres zamówienia wchodzi także przeniesienie praw autorskich, nadzór autorski i wszelkie czynności projektowe niezbędne do zrealizowania zamówienia po podpisaniu umowy.

Przed rozpoczęciem jakichkolwiek robót budowlanych przewidzianych w niniejszej Umowie Zamawiający zawrze dedykowane dla Inwestycji ubezpieczenia ryzyk budowlano-montażowych na zasadzie wszelkich ryzyk (CAR/EAR) na własny koszt i w odniesieniu do całości prowadzonych Robót z włączeniem wszelkich materiałów, urządzeń, urządzeń placu budowy, materiałów pomocniczych, zaplecza budowy, do pełnej wartości odtworzeniowej.

W przypadku ujęcia w dokumentacji nazw własnych, należy przyjąć, iż są to nazwy przykładowe. Tam, gdzie w dokumentacji wskazano pochodzenie materiałów lub rozwiązań (marka, znak towarowy, producent, dostawca, norma itp.), Zamawiający dopuszcza zaoferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych lub lepszych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji zapytania ofertowego.

Zamawiający dopuszcza, aby oferenci zapoznali się z miejscem realizacji robót, panującymi w nim warunkami środowiskowymi, technicznymi, organizacyjnymi. Koszt ewentualnych oględzin miejsca budowy ponoszą oferenci.

Przewidziano następujące terminy wizji lokalnych (do wyboru):

- w dniu 15-12-2025 r. o godz. 11.00

- w dniu 22-12-2025 r. o godz. 11.00

Podczas wizji lokalnej Zamawiający będzie wymagał złożenia podpisu na protokole oraz okazania się dowodem tożsamości.

Miejsce realizacji zamówienia:

Działki o numerach ewidencyjnych: 229/1, 227/3, 227/4, 228/1, 228/2, 228/3, 228/4, 228/5 obręb 41.

DRINK ID sp. z o.o., ul. Browarna 5, 97-300 Piotrków Trybunalski, województwo łódzkie

Gwarancja jakości wykonania prac: minimum 60 miesięcy

Wspólny słownik zamówień (CPV):

45000000-7 Roboty budowlane

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45213220-1 Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów

45213200-5 Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów i przemysłowych obiektów budowlanych

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

2. Harmonogram

Termin zakończenia przyjmowania ofert: 09.01.2026 r.

Planowany termin zawarcia umowy – w czasie trwania ważności oferty (min. 30 dni od terminu zakończenia przyjmowania ofert).

Planowane przekazanie terenu budowy: do 7 dni od dnia zawarcia umowy z wykonawcą.

Termin realizacji zamówienia: maksymalnie do 14 miesięcy od dnia przekazania terenu budowy.

Przed przystąpieniem do odbioru robót, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu certyfikaty i atesty na zastosowane technologie i wyroby budowlane, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, a także pozostałe dokumenty dotyczące przedmiotu Umowy. Po zakończeniu robót Wykonawca zawiadomi Zamawiającego w formie pisemnej, o gotowości do odbioru. Po otrzymaniu powyższego zawiadomienia, Zamawiający wyznaczy termin (dzień i godzinę) odbioru końcowego robót. Odbiór

końcowy robót zostanie przeprowadzony nie później niż w ciągu 14 dni, od daty otrzymania zawiadomienia od Wykonawcy. Zamawiający może odmówić odbioru robót, jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady. W takiej sytuacji Wykonawca pozostaje w zwłoce. Kolejny termin odbioru zostanie ustalony w okresie do 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia od Wykonawcy o usunięciu wad. Z czynności odbioru końcowego robót zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego robót podpisany przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Za datę wykonania umowy przyjmuje się dzień podpisania przez obie strony protokołu końcowego po zakończeniu robót, uzyskaniu Pozwolenia na Użytkowanie i przekazaniu kompletu dokumentów.

3. Warunki udziału w postępowaniu.

Do postępowania zostaną dopuszczeni oferenci spełniający następujące warunki:

- Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia lub zapewnienie podwykonawców posiadających niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia.

Przez niezbędną wiedzę i doświadczenie należy rozumieć wykonanie (ukończenie realizacji) co najmniej dwóch inwestycji o charakterze przemysłowym, o wartości nie mniejszej niż 20 000 000,00 PLN netto każda, polegających na budowie nowego lub przebudowie lub nadbudowie lub rozbudowie istniejącego obiektu do stanu umożliwiającego uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, zrealizowane w okresie ostatnich trzech lat licząc od dnia publikacji zapytania ofertowego, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

- Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym lub zapewnienie podwykonawców dysponujących odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia.
- Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub zapewnienie podwykonawców dysponujących osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Przez dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia należy rozumieć dysponowanie przez cały okres realizacji zamówienia osobami odpowiedzialnymi za kierowanie robotami:
 - Kierownikiem robót konstrukcyjno - budowlanych, o kwalifikacjach zawodowych:
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
 - wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
 - Kierownikiem robót elektrycznych, o kwalifikacjach zawodowych:
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
 - wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
 - Kierownikiem robót instalacyjnych sanitarnych, o kwalifikacjach zawodowych:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- oraz
- Project Managerem (PM), o kwalifikacjach zawodowych:
 - doświadczenie w prowadzeniu inwestycji budowlanej o wartości min. 20.000.000 PLN w przeciągu ostatnich 5 lat
- Znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówień we wskazanych terminach. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli:
 - Wykonawca wykaże, że w co najmniej jednym z ostatnich trzech zamkniętych lat obrotowych (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) osiągnął minimalny roczny przychód w wysokości 58 000 000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt osiem milionów złotych). Na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku Wykonawca składa sprawozdania finansowe (rachunek zysków i strat oraz bilans), a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do ich sporządzania – inne dokumenty określające wysokość przychodu.
 - Wykonawca wykaże, że stosunek aktywów ogółem do zobowiązań ogółem w bilansie, obliczony na podstawie sprawozdań finansowych za ostatnie dwa zamknięte lata obrotowe (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wynosił w każdym roku co najmniej 1,2. Wykonawca zobowiązany jest złożyć sprawozdania finansowe (bilans oraz rachunek zysków i strat) za ostatnie dwa lata obrotowe, a w przypadku podmiotów nieobowiązanych do ich sporządzania – inne dokumenty potwierdzające wysokość aktywów i zobowiązań. Wskaźnik oblicza się według wzoru: $\text{Wskaźnik} = \frac{\text{aktywa ogółem}}{\text{zobowiązania ogółem}}$. Warunek musi być spełniony odrębnie dla każdego roku obrotowego.
- Brak spełnienia przesłanek świadczących o wykluczeniu (zgodnie ze wskazanym w zapytaniu ofertowym zakresem wykluczeń w pkt. 8 Zapytania Ofertowego).
- Wniesienie wadium zgodnie z warunkami z pkt. 4 Zapytania Ofertowego.

Zamawiający w celu potwierdzenia spełnienia w/w warunków wymaga przedłożenia następujących dokumentów:

- 1) Złożenie oferty na formularzu ofertowym (załącznik nr 3), zawierającej:
 - Nazwę, adres, e-mail i NIP Wykonawcy
 - Datę wystawienia oferty
 - Dane pozwalające ocenić ofertę i przyznać punkty w ramach kryteriów
 - Termin ważności oferty
- 2) Złożenie na ofercie oświadczeń o następującej treści:
 - Wykonawca oświadcza, że zna i akceptuje warunki realizacji zamówienia określone w zapytaniu ofertowym oraz nie wnosi żadnych zastrzeżeń i uwag w tym zakresie.
 - Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.



- Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie lub zapewni podwykonawców posiadających niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia.
- Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym lub zapewni podwykonawców dysponujących odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia.
- Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub zapewni podwykonawców dysponujących osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- Wykonawca oświadcza, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanym terminie.
- Wykonawca oświadcza, że:
 - a. nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1; dalej: rozporządzenie 833/2014), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U. L, 2025/2033, 23.10.2025, str. 1; dalej: rozporządzenie 2025/2033);
 - b. nie zachodzą w stosunku do niego przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).
 - c. wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji. Jednocześnie zobowiązuje się do niezwłocznego przekazania Zamawiającemu aktualizacji powyższych oświadczeń w przypadku jakichkolwiek zmian w tym zakresie.
- Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązanie osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami uprawnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - b. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do

drugiego stopnia lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,

- c. pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
- 3) Przedłożenie wykazu zrealizowanych inwestycji (załącznik nr 4 do zapytania ofertowego) potwierdzającego wykonanie (ukończenie realizacji) co najmniej dwóch inwestycji o charakterze przemysłowym, o wartości nie mniejszej niż 20 000 000,00 PLN netto każda, polegających na budowie nowego lub przebudowie lub nadbudowie lub rozbudowie istniejącego obiektu do stanu umożliwiającego uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, zrealizowane w okresie ostatnich trzech lat licząc od dnia publikacji zapytania ofertowego, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.
- 4) Przedłożenie wykazu osób (załącznik nr 5 do zapytania ofertowego) potwierdzającego dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające kompetencje osób wskazanych do pełnienia funkcji kierownika (numer uprawnień, oświadczenie o czynnym członkostwie w PIIB i prawa wykonywania samodzielnych funkcji technicznych)¹.
- 5) Przedłożenie sprawozdania finansowego (bilans oraz rachunek zysków i strat) za co najmniej ostatnie dwa zamknięte lata obrotowe (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – z tego okresu), a w przypadku podmiotów nieobowiązanych do ich sporządzania – inne dokumenty potwierdzające:
 - wysokość aktywów i zobowiązań.
 - wysokość przychodu.
- 6) Przedłożenie tabeli podziału ceny ryczałtowej (załącznik nr 6 do zapytania ofertowego, który zostanie udostępniony oferentom wraz z dokumentacją budowlaną po podpisaniu przez nich klauzuli o zachowaniu poufności) w wersji edytowalnej.
- 7) Przedłożenie pełnomocnictwa do złożenia oferty (jeśli dotyczy).
- 8) Potwierdzenie złożenia wadium (jeśli dotyczy).

4. Wadium

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 435.000,00 zł (słownie: czterysta trzydzieści pięć tysięcy złotych 00/100).

2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w pkt. 9 lit. b i c oraz pkt. 10.

¹ lub innych dokumentów potwierdzających równoważne kwalifikacje zawodowe uznane w Rzeczypospolitej Polskiej na podstawie przepisów o uznawaniu kwalifikacji zawodowych

3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

4. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

a) pieniądzu; przelewem na rachunek bankowy: 11 1020 3916 0000 0702 0021 9691 Swift: BPKOPLPW
Tytułem: „Zapytanie ofertowe DI/07/2025 Wadium”.

b) gwarancjach bankowych.

c) gwarancjach ubezpieczeniowych.

d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419).

5. Datą wniesienia wadium w przypadku formy pieniężnej jest data uznania rachunku bankowego Zamawiającego, przy czym należy pamiętać, że wadium jest wniesione należycie w dniu i o godzinie uznania rachunku bankowego Zamawiającego, a nie w dniu i o godzinie dokonania przelewu przez Wykonawcę. Wadium musi wpłynąć na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert, w przypadku, gdy wymagana kwota nie wpłynie na rachunek Zamawiającego do wyznaczonego terminu będzie to oznaczało, że wadium nie zostało wniesione.

6. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

7. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt. 4 lit. b-d, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.

8. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium.

9. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:

a) upływu terminu związania ofertą;

b) zawarcia umowy w sprawie zamówienia;

c) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia;

10. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium wykonawcy:

a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;

b) którego oferta została odrzucona;

c) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;

d) po unieważnieniu postępowania, w przypadku, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.

11. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na rachunku bankowym zgodnie z zasadami prowadzenia tego rachunku określonymi w umowie rachunku bankowego i taryfie opłat i prowizji bankowych. Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, jeżeli takie zostały naliczone, na którym było ono przechowywane,

pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

12. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.

13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt. 4 lit. b-d, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli: a) wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie, b) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.

5. Opis sposobu przygotowania oferty:

Oferta musi zostać złożona na formularzu ofertowym (załącznik nr 3 do zapytania ofertowego). Oferta powinna zostać sporządzona w języku polskim, w sposób czytelny. Każda oferta musi zawierać nazwę i adres oferenta. Zamawiający wymaga, aby ofertę podpisała osoba upoważniona do reprezentowania Oferenta, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, przy czym pełnomocnictwo musi być załączone do oferty. Akceptowane będą skany dokumentów podpisanych ręcznie lub dokumenty podpisane elektronicznie. Oferent powinien podać w ofercie cenę za kompletną realizację przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym. Oferent w ramach przedkładanych dokumentów powinien także wykazać spełnienie wyżej określonych warunków udziału w postępowaniu. Zaoferowana cena powinna uwzględniać wykonanie wszystkich prac i czynności w ramach zamówienia oraz zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia świadczonego przez okres i na warunkach określonych w ofercie Oferenta i Zapytaniu Ofertowym. Cenę należy podać w jednostkach pieniężnych w złotych polskich.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych, rozpatrywane będą wyłącznie oferty obejmujące pełny zakres przedmiotu zamówienia.

Oferty nie spełniające warunków formalnych i/lub nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.

6. Termin i sposób składania ofert:

- Oferty powinny być składane drogą elektroniczną poprzez Bazę Konkurencyjności (funkcja dostępna dla zalogowanych użytkowników).
- Termin dostarczania ofert upływa w dniu: 09.01.2026 r.

Głównym kanałem komunikacji między Zamawiającym a oferentami jest Baza Konkurencyjności (BK2021). W przypadku ograniczeń technicznych ze strony BK2021 uniemożliwiających komunikację Zamawiającego z oferentami dopuszcza się stosowanie korespondencji mailowej.

O terminowym złożeniu oferty decyduje data złożenia oferty za pośrednictwem BK2021.

Wszelkie pytania dotyczące przedmiotu zapytania ofertowego można kierować najpóźniej do dnia 30.12.2025 r. Zadawanie pytań możliwe jest wyłącznie drogą elektroniczną poprzez Bazę Konkurencyjności (funkcja dostępna dla zalogowanych użytkowników). Zamawiający zastrzega, że zapytania przekazane po tym terminie mogą pozostać bez odpowiedzi.

Termin związania ofertą: minimum 30 dni od upływu terminu składania ofert.

7. Kryteria oceny ofert

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:

| Kryteria oceny ofert | Waga | Maksymalna liczba punktów |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------|
| a) <i>cena netto w PLN</i> | 80% | 80 |
| b) <i>okres gwarancji w zakresie jakości wykonanych prac w miesiącach (na całość przedmiotu zamówienia)¹</i> | 10% | 10 |
| c) <i>kryterium środowiskowe: zastosowanie systemu recyrkulacji wody do podlewania konstrukcji betonowych i redukcji zapylenia (tak / nie)</i> | 10% | 10 |

¹ Okres liczony od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego. Minimalny wymagany okres gwarancji: 60 miesięcy

Sposoby przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert:

a) Punkty w ramach kryterium *ceny netto w PLN* będą przyznawane wg następującej formuły:

$$A_n = (C_{\min} / C_r) \times 80$$

C_{\min} – cena minimalna w zbiorze

C_r – cena oferty rozpatrywanej

A_n – liczba punktów przyznana ofercie

b) Punkty w ramach kryterium *Okres gwarancji w zakresie jakości wykonanych prac w miesiącach* będą przyznawane wg poniższego opisu:

- od 60 miesięcy do 72 miesięcy włącznie – 0 punktów
- powyżej 72 miesięcy do 84 miesięcy włącznie – 5 punktów
- powyżej 84 miesięcy lub więcej – 10 punktów

- c) Punkty w ramach kryterium *zastosowanie systemu recyrkulacji wody do podlewania konstrukcji betonowych i redukcji zapylenia (tak / nie)* będą przyznawane wg poniższego opisu:

- nie - 0 punktów
- tak - 10 punktów

Punkty z oceny kryteriów zostaną zsumowane i decydowała będzie ocena łączna (suma zdobytych punktów). Oferta na realizację zamówienia dla danej części może uzyskać maksymalnie 100 pkt. Zamawiający udzieli zamówienia oferentowi, którego oferta uzyska największą liczbę punktów.

7. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty:

- Zamawiający udzieli zamówienia temu Oferentowi, którego oferta odpowiada wszystkim wyżej wymienionym wymaganiom i uzyska łącznie najwięcej punktów w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.
- wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Oferentów w sposób odpowiadający publikacji zapytania ofertowego.
- W przypadku gdy wybrany wykonawca odstąpi od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, zamawiający może zawrzeć umowę z wykonawcą, który w prawidłowo przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

8. Informacja na temat zakresu wykluczenia z możliwości realizacji zamówienia.

- Z możliwości realizacji zamówienia wyłączone są podmioty, które są powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązanie między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

b) Z możliwości realizacji zamówienia wyłączone są podmioty, które:

- podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1; dalej: rozporządzenie 833/2014), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U. L, 2025/2033, 23.10.2025, str. 1; dalej: rozporządzenie 2025/2033);²
- zachodzą w stosunku do nich przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o *szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz. U. poz. 835).³

9. Warunki dokonania zmiany umowy

Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzenia Zapytania Ofertowego, w następujących przypadkach:

- a) w wyniku zaistnienia przyczyn, niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy (przy dochowaniu przez niego należytej staranności) skutkujących niemożliwością lub znacznymi opóźnieniami w realizacji zamówienia a w szczególności czasowy brak dostępności na rynku zasobów potrzebnych do realizacji przedmiotu zamówienia,
- b) wystąpienie siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia w terminach określonych w umowie. „Siła wyższa” oznacza wydarzenia zewnętrzne, nieprzewidywalne, nieoczekiwane i poza kontrolą Stron, występujące po podpisaniu Umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z Umowy,
- c) w przypadku zmian w harmonogramie realizacji projektu, w szczególności i w przypadku wystąpienia konieczności wydłużenia/przesunięcia terminów realizacji poszczególnych zadań i

² Zgodnie z treścią art. 5k ust. 1 rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2025/2033 zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, art. 10 ust. 6 lit. a)–e), art. 10 ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 lit. a)–d), art. 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;

b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio lub ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub

c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

³ Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o *szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego*, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy – Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

etapów, spowodowana obiektywnymi czynnikami, niezależnymi od Zamawiającego i Wykonawcy, uniemożliwiającymi realizację zamówienia w pierwotnie określonych terminach, mającymi wpływ na jakość realizacji przedmiotu umowy,

- d) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, na jego uzasadniony wniosek, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona,
- e) w przypadku konieczności wprowadzenia zmian, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, o czas niezbędny do wprowadzenia tych zmian,
- f) nieprzewidziane warunki techniczne, terenowe i wodne;
- g) wystąpienie konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych wstrzymujących (opóźniających) realizację robót zasadniczych, a wynikających z nieprzewidzianych zdarzeń o charakterze technicznym lub eksploatacyjnym.
- h) spowodowanymi wyjątkowo niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi, uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych lub dokonywanie innych czynności zleconych Umową, a trwającymi przez okres mający wpływ na dotrzymanie terminu wykonania umowy. Za wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne przyjmuje się takie warunki, które łącznie biorąc pod uwagę - wymogi reżimów technologicznych determinujących wykonanie poszczególnych robót budowlanych skutkują wstrzymaniem ich prowadzenia oraz ilość dni lub intensywność występowania niesprzyjających warunków atmosferycznych skutkująca przeszkodami, o których mowa powyżej, jest dużo (co najmniej o 30%) większa od średniej miesięcznej dla danego miesiąca, z ostatniego pięciolecia, licząc od daty składania oferty wstecz,
- i) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy,
- j) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez strony, przy jednoczesnym braku zmiany charakteru umowy;
- k) zmiana nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru umowy, a łączna wartość zmian jest mniejsza niż 5 538 000 EUR w przypadku robót budowlanych i jednocześnie jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- l) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług lub od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,

- n) zmiana nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
- o) wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
- w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania zasady konkurencyjności, lub
 - w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców – w przypadku zmiany podwykonawcy, zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac.
- p) w wyniku zaistnienia przyczyn, niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy (przy dochowaniu przez niego należytej staranności), skutkujących opóźnieniem w uzyskaniu wszelkich decyzji administracyjnych, pozwoleń, zgód lub innych rozstrzygnięć organów właściwych, których uzyskanie jest niezbędne dla realizacji umowy.

10. Istotne postanowienia umowy

10.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- a) Zamawiający wymaga od wybranego Wykonawcy wniesienia w ciągu 7 dni od zawarcia umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- b) Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
- pieniądzu;
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- c) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.
- d) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na rachunku bankowym zgodnie z zasadami prowadzenia tego rachunku określonymi w umowie rachunku bankowego i taryfie opłat i prowizji bankowych. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku

bankowego, jeżeli takie zostały naliczone, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

e) W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. b)

f) Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

g) Zabezpieczenie ustala się w wysokości nieprzekraczającej 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

h) W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

i) Wypłata, o której mowa w pkt. h), następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

j) Zabezpieczenie złożone w innej formie niż w pieniądzu musi mieć charakter bezwarunkowy, nieodwołalny i płatny na pierwsze żądanie Zamawiającego, bez konieczności przedstawiania dodatkowych dokumentów poza pisemnym oświadczeniem Zamawiającego o niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu zobowiązania przez Wykonawcę.

k) Zabezpieczenie obejmuje cały okres realizacji umowy.

l) Podstawą uruchomienia zabezpieczenia są między innymi:

- naruszenie przepisów BHP i ppoż., ochrony środowiska i gospodarki odpadami,
- nieutrzymanie w czystości dróg dojazdowych na Teren Budowy oraz wszelkich dróg i placów manewrowych, z których korzysta, w tym również położonych na sąsiednich nieruchomościach
- niezachowanie terminu dnia zakończenia robót,
- stwierdzenie wad w przedmiocie umowy.

m) W przypadku zabezpieczenia złożonego w formie innej niż w pieniądzu, gwarant/poręczyciel zobowiązany jest do wypłaty kwoty wskazanej przez Zamawiającego w terminie maksymalnie 7 dni roboczych od otrzymania żądania.

n) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

o) Kwota, o której mowa w ust. o), jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

p) Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.

10.2. Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji:

a) Zabezpieczenie ustala się w wysokości nieprzekraczającej 1,5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

- b) Zamawiający wymaga od wybranego Wykonawcy wniesienia w ciągu 7 dni od zakończenia realizacji zamówienia zabezpieczenia usunięcia wad. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji.
- c) Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
- pieniądzu;
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- d) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.
- e) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na rachunku bankowym zgodnie z zasadami prowadzenia tego rachunku określonymi w umowie rachunku bankowego i taryfie opłat i prowizji bankowych. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, jeżeli takie zostały naliczone, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
- f) Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. c)
- g) Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- i) W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
- j) Wypłata, o której mowa w pkt. i), następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
- k) Zabezpieczenie złożone w innej formie niż w pieniądzu musi mieć charakter bezwarunkowy, nieodwołalny i płatny na pierwsze żądanie Zamawiającego, bez konieczności przedstawiania dodatkowych dokumentów poza pisemnym oświadczeniem Zamawiającego o niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu zobowiązania przez Wykonawcę.
- l) Zabezpieczenie obejmuje cały okres udzielonej gwarancji.
- m) Podstawą uruchomienia zabezpieczenia jest w szczególności nieusunięcie wad lub usterek ujawnionych w przedmiocie zamówienia po jego protokolarnym odebraniu i bezskutecznym upływie terminu do ich usunięcia wyznaczonym przez Zamawiającego,

n) W przypadku zabezpieczenia złożonego w formie innej niż w pieniądzu, gwarant/poręczyciel zobowiązany jest do wypłaty kwoty wskazanej przez Zamawiającego w terminie maksymalnie 7 dni roboczych od otrzymania żądania.

r) Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 15 dni od dnia upływu terminu obowiązywania.

10. 3. Zabezpieczenia, o których mowa w punktach 10.1 oraz 10.2 muszą być przenaszalne na bank kredytujący Zamawiającego PKO BP. S.A.

10. 4. Warunki płatności: miesięcznie wg postępu prac zgodnych z harmonogramem inwestycji.

10.5. Podwykonawstwo:

- Każdy podwykonawca wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego.
- Wykonawca odpowiada za zapłatę podwykonawcom i musi przedkładać ich oświadczenia o braku zaległości.
- Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za własne działania.

10.6. Wykonawca odpowiada za zgodność z prawem, BHP, ochronę środowiska oraz kompletność dokumentacji projektowej.

10.7. Odbiory:

- częściowe w trakcie realizacji,
- po zakończeniu robót, uzyskaniu Pozwolenia na Użytkowanie i przekazaniu kompletu dokumentów.

10. 8. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przez cały okres realizacji zamówienia zgodnie z poniższymi warunkami:

- Stroną ubezpieczającą jest Wykonawca,
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z prowadzoną przez niego działalnością wyrządzone przez niego, jego pracowników lub kontrahentów, dostawców, podwykonawców, klientów.
- Wszystkie koszty związane z zawarciem, posiadaniem, kontynuowaniem umowy ubezpieczenia w okresie realizacji zamówienia ponosi Wykonawca i jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia oraz opłacenia składek ubezpieczeniowych,
- Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za majątek Wykonawcy, majątek osób trzecich znajdujący się na terenie budowy.
- W przypadku szkody niepokrytej przez ubezpieczyciela, Wykonawca zobowiązuje się ją zrekompensować we własnym zakresie. W przypadku szkód pokrytych przez ubezpieczyciela z potrąceniem franszyzy redukcyjnej/udziału własnego, Wykonawca zobowiązuje się pokryć kwotę franszyzy/udziału własnego we własnym zakresie.
- Suma gwarancyjna w zawartej umowie ubezpieczenia winna wynosić nie mniej niż: 29 000 000,00 PLN na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- Okres obowiązywania umowy ubezpieczenia winien obejmować okres od daty podpisania umowy do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego prac będących

przedmiotem Umowy oraz przez okres obowiązywania gwarancji usunięcia wad. Wykonawca zobowiązuje się we wskazanym okresie do odnawiania polisy warunkach określonych w niniejszym punkcie (10.8).

- Minimalny wymagany zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej winien obejmować:
 - Szkody wyrządzone na terytorium RP,
 - zarówno odpowiedzialność deliktową jak i kontraktową - odpowiedzialność do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - odpowiedzialność cywilną za szkody osobowe i rzeczowe wraz z konsekwentnymi stratami finansowymi po takiej szkodzie, pod warunkiem, że wypadek ubezpieczeniowy miał miejsce w okresie ubezpieczenia, nawet jeżeli zostaną one zgłoszone po tym okresie, jednak przed upływem terminu przedawnienia – odpowiedzialność do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - odpowiedzialność cywilną za produkt - odpowiedzialność do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy o roboty budowlane, w tym powstałe po wykonaniu robót lub usług, wynikłe z ich wadliwego wykonania - odpowiedzialność do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - czyste straty finansowe, nie będące konsekwencją szkód materialnych, z uwzględnieniem szkód będących wynikiem przerwania dostawy mediów oraz czystych strat finansowych wyrządzonych przez produkt lub usługę - dopuszczalny podlimit odpowiedzialności: 2.000.000 na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia z podlimitem dla czystych strat finansowych wyrządzonych przez produkt lub usługę co najmniej 1.000.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z rażącego niedbalstwa osób ubezpieczonych - odpowiedzialność do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - odpowiedzialność cywilną za szkody w mieniu (nieruchomościach oraz ruchomościach) będącym przedmiotem obróbki, naprawy, rozbudowy lub innych czynności wykonywanych przez Ubezpieczającego - dopuszczalny podlimit odpowiedzialności – 25% ogólnej sumy ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone pracownikom - dopuszczalny podlimit odpowiedzialności – 25% ogólnej sumy ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,

- odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez bezpośrednich oraz dalszych podwykonawców - odpowiedzialność do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
- odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z wibracji, osunięcia się ziemi, osłabienia elementów nośnych - dopuszczalny podlimit odpowiedzialności – 40% ogólnej sumy ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
- odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w instalacjach wszelkiego typu, w szczególności w instalacjach podziemnych - odpowiedzialność do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
- odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej - odpowiedzialność do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
- odpowiedzialność cywilną a szkody wynikłe bezpośrednio lub pośrednio z emisji, wycieku lub innej formy przedostania się substancji do powietrza, wody lub gruntu - dopuszczalny podlimit odpowiedzialności – 40% ogólnej sumy ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
- klauzulę usunięcia i zastąpienia – dopuszczalny podlimit odpowiedzialności: 2.500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- klauzulę reprezentantów (z ograniczeniem Reprezentantów Ubezpieczającego do Zarządu Spółki i ewentualnie Prokurentów) dotyczącą włączenia szkód wyrządzonych umyślnie.
- Dopuszczalna maksymalna wysokość fransyz redukcyjnych/udziałów własnych: na rynkowo dostępnym poziomie, nie więcej niż:
 - dla szkód rzeczowych dla zakresu podstawowego nie więcej niż 10.000 zł,
 - dla ryzyk produktowych, środowiskowych, czystych strat finansowych, kosztów usunięcia i zastąpienia oraz osunięcia się ziemi, osłabienia elementów nośnych, wibracji: maksymalnie 10% wartości szkody, nie więcej niż: 10.000,00 PLN,
 - szkody osobowe oraz wyrządzone pracownikom - brak fransyzy.
- Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu potwierdzenia posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na ww. warunkach nie później niż do dnia przekazania placu budowy.
- W przypadku nie zawarcia umowy ubezpieczenia lub zawarcia ubezpieczenia w zakresie niespełniającym wymagań oraz uwag Inwestora określonych powyżej jak również niedostarczenia kopii umowy ubezpieczenia, Inwestor:
 - może rozwiązać lub odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy,

- jest uprawniony do zawarcia umowy ubezpieczenia spełniającej ww. warunki na rzecz i na koszt Wykonawcy, przy czym składka należna za ubezpieczenie potrącona zostanie z płatności na rzecz Wykonawcy.

- Kopie umowy ubezpieczenia wraz z ogólnymi i szczególnymi warunkami ubezpieczenia oraz dowodami opłacenia składek będą dostarczone przez Wykonawcę najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy. Dowody przedłużenia umów ubezpieczenia Wykonawca musi przedkładać najpóźniej na 3 dni przed wygaśnięciem poprzednich. W przypadku rozłożenia zapłaty składki na raty Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania dowodów opłaty kolejnych rat w terminie 7 dni od daty ich wymagalności.
- Umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia poniesionej szkody.
- Żadne zmiany warunków ubezpieczenia nie zostaną dokonane bez zgody Zamawiającego.

10.9. Zamawiający zastrzega, iż w umowie zawartej z wybranym Wykonawcą przewidziane zostaną kary umowne za zwłokę w realizacji zamówienia w wysokości 0,5% wartości kontraktu netto za każdy dzień zwłoki w realizacji zamówienia, nie więcej niż 30% wartości kontraktu brutto, na co Wykonawca wyraża zgodę składając ofertę na niniejsze zapytanie.

11. Zastrzeżenia

- Oferent ponosi wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zapytania ofertowego i formularza ofertowego w przypadku błędów w zapytaniu ofertowym, konieczności dokonania uzupełnień w takim przypadku Zamawiający:
 - informuje w zapytaniu ofertowym o zakresie zmian,
 - przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.
- W trakcie oceny ofert Zamawiający może wzywać Oferentów do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień dotyczących złożonych przez nich ofert. W przypadku, gdy nie będzie możliwa komunikacja za pomocą BK2021, korespondencja odbędzie się drogą mailową.
- Kończąc procedurę oceny ofert Zamawiający podejmie decyzję o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- Złożenie oferty w ramach Zapytania Ofertowego jest jednoznaczne z zaakceptowaniem zasad określonych w zapytaniu ofertowym.
- Zamawiający w uzasadnionym przypadku (np. stwierdzenia błędów formalnych w opublikowanym zapytaniu) ma prawo do anulowania części lub całości zapytania ofertowego w każdym momencie postępowania.
- Zamawiający dopuści zmianę osób przedstawionych na etapie weryfikacji warunku udziału w postępowaniu (załącznik „Wykaz osób”) na inne, które spełniają wymagania zamawiającego.

- Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.

12. RODO

- DRINK ID sp. z o.o. (dalej: „DRINK ID”) informuje, że jest administratorem danych osobowych podmiotu składającego ofertę, a także osób uprawnionych do reprezentowania oraz pracowników lub podwykonawców podmiotu składającego ofertę, podanych w ofercie.
- Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest w przypadku danych osobowych podmiotu składającego ofertę art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO” (podjęcie działań zmierzających do zawarcia umowy), a w przypadku pozostałych danych osobowych art. 6 ust. 1 lit. f RODO (przeprowadzenie przetargu).
- Dane osobowe przetwarzane będą przez okres postępowania przetargowego, a po jej zakończeniu przez czas wynikający z obowiązujących przepisów prawa.
- Odbiorcami danych osobowych mogą być: podmioty zewnętrzne dostarczające i wspierające systemy informatyczne DRINK ID, świadczące usługi związane z bieżącą działalnością DRINK ID – na mocy stosownych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz przy zapewnieniu stosowania przez ww. podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych.
- Każdej osobie, której dane są przetwarzane, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, przysługuje prawo dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
- W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych każda osoba może zwrócić się do DRINK ID z prośbą o udzielenie informacji. Niezależnie od powyższego, każdemu przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Załączniki:

1. Klauzula poufności
2. Dokumentacja budowlana

3. Formularz ofertowy - wzór
4. Wykaz zrealizowanych inwestycji
5. Wykaz osób
6. Tabela podziału ceny ryczałtowej